

**OBJET : LANCEMENT D'UNE NOUVELLE PROCÉDURE DE CONCOURS  
D'INGENIERIE ET D'ARCHITECTURE EN VUE DE LA RECONSTRUCTION DU  
GROUPE SCOLAIRE JULES FERRY -DÉSIGNATION DU JURY**

**- LE CONSEIL MUNICIPAL -**

Vu les articles 74, 70, 22, 24 et 25 du Code des Marchés Publics;  
Vu le rapport par lequel Monsieur le Maire expose ce qui suit :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération n°11 du 18 mai 2006, le Conseil Municipal a autorisé le lancement d'une procédure de concours d'ingénierie et d'architecture pour la reconstruction du groupe scolaire Jules Ferry et a procédé à la désignation du jury. Suite à cette délibération, la procédure de concours a été lancée le 18 juillet 2006 et le jury s'est réuni le 21 septembre 2006 pour examiner les 38 candidatures reçues. La liste des 4 équipes admises à concourir a été arrêtée le 28 septembre 2006.

A la suite d'une réunion publique de concertation organisée en octobre 2006 il est apparu nécessaire de réexaminer ce programme. Un groupe de pilotage, composé de représentants du quartier, des parents d'élèves et des enseignants a donc été constitué. Ce groupe de pilotage était placé sous la présidence de Monsieur Le Maire assisté, pour la circonstance, d'un architecte urbaniste. Celui-ci s'est réuni à quatre reprises entre les mois de novembre 2006 et de mars 2007 et a été amené à examiner trois séries d'alternative possibles :

Alternative n°1 : une restructuration du groupe scolaire basée sur une conservation de l'ensemble des bâtiments d'origine,  
Alternative n°2 : une restructuration envisagée sur la base d'une démolition partielle et du maintien du bâtiment central,  
Alternative n°3 : une démolition / reconstruction complète.

Dans tous les cas de figure, les scénarios proposés reposaient sur le postulat du maintien de la place Jordery dans sa configuration actuelle, à l'exception des préfabriqués qui n'ont pas vocation à être conservés.

Au terme des différents échanges intervenus et à l'issue de la réunion publique du 22 mars dernier, il a été décidé de retenir l'alternative n°2. Les bases du projet sur lesquelles a été lancée la procédure de concours d'ingénierie et d'architecture en juillet 2006 ayant été modifiées, il convient donc d'y mettre un terme et de la déclarer sans suite pour motif d'intérêt général et dans un souci d'égalité de traitement des candidats.

Il convient concomitamment de relancer une procédure de concours d'ingénierie et d'architecture pour procéder à la désignation de l'équipe en charge du projet.

Le coût estimé de la mission de maîtrise d'œuvre étant supérieur à 210 000 € HT, la procédure à mettre en œuvre est une procédure de concours restreint définie par les articles 70 et 74 du code des Marchés Publics. Il convient également de procéder à la constitution d'un nouveau jury de concours chargé d'examiner les candidatures et les projets de manière anonyme.

Les règles de constitution du jury sont définies par les articles 22, 24 et 25 du Code des Marchés Publics. Le jury pourrait être constitué des membres suivants :

- Président : Monsieur le Maire
- 5 membres du Conseil Municipal et 5 suppléants élus en son sein selon un scrutin de liste à bulletins secrets à la représentation proportionnelle au plus fort reste sans panachage ni vote préférentiel.

- personnalité dont la participation présente un intérêt particulier pour le présent concours :

Madame Catherine Grange, inspectrice de l'Education Nationale

- personnalités qualifiées :

Monsieur Marc Filiu, Architecte,

Monsieur Philippe Berthelot, Architecte,

Monsieur Jean-Claude Quevieux, Architecte,

Monsieur Bernard Lensel, Architecte.

Il convient de préciser que la procédure de concours décrite à l'article 70 du Code des Marchés Publics implique l'attribution d'une prime aux candidats remettant des études dans les conditions définies par le Code des Marchés Publics. Conformément aux dispositions de l'article 70 du Code des Marchés Publics, l'attribution du marché de maîtrise d'œuvre faisant l'objet du présent concours sera décidée par le Conseil Municipal.

#### **- DELIBERE -**

**À L'UNANIMITÉ** des membres présents

**DECLARE** sans suite la procédure de concours d'ingénierie et d'architecture lancée en juillet 2006;

**AUTORISE** le lancement d'une nouvelle procédure de concours d'ingénierie et d'architecture en vue de désigner un maître d'œuvre pour la reconstruction du groupe scolaire Jules Ferry dans les conditions évoquées ci-dessus;

**APPROUVE** la composition du jury telle que proposée ci-dessus et après avoir procédé au vote à bulletin secret et au dépouillement du scrutin dont les résultats sont les suivants:

- Votants: **35**
- Exprimés: **33**
- Bulletin blanc: **2**
- Liste POURRADIER: **27**
- Liste KERLAN : **6**

**DESIGNE** comme:

- Membres titulaires:

François POURRADIER

Christine CHALAND

Caroline RAYNAL

Huguette JOURDAIN

Chantal KERLAN

- Membres suppléants:

Nicole CATHERIN  
Pierre MURBACH  
Gilbert MOREL  
Gilles LAVACHE  
Gilles POMMATEAU

**DONNE** tous pouvoirs au Maire pour poursuivre l'exécution de la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré par les membres présents qui ont signé au registre

**POUR EXTRAIT CONFORME**  
**Le Maire,**

**François-Noël BUFFET**