

OBJET :

**GESTION DES RISQUES GEOTECHNIQUES DANS LES AUTORISATIONS
D'URBANISME
MISSION D'ASSISTANCE DU GRAND LYON**

- LE CONSEIL MUNICIPAL -

Vu les articles L 121-1 3° et R111-2 du code de l'urbanisme

Vu le PLU

Vu l'article 5215-27 du CGCT

Vu le rapport par lequel Monsieur le Maire expose ce qui suit :

Mesdames, Messieurs,

En application du code de l'Urbanisme, tant en ce qui concerne le plan local d'urbanisme (PLU) que l'instruction des autorisations d'urbanisme, il est nécessaire de prendre en compte l'existence de risques naturels prévisibles dont les risques géotechniques.

Depuis mars 1994 la Communauté Urbaine du Grand Lyon a requis l'assistance d'experts géologues et de géotechniciens pour émettre un avis technique à destination des maires dans le cadre de l'instruction des autorisations d'urbanisme dont le terrain d'assiette se trouve situé en zones de prise en compte des risques géotechniques repérées au POS puis au PLU.

Afin d'améliorer le fonctionnement de ce dispositif d'assistance, il convient que chaque commune concernée par les risques géotechniques qui souhaite bénéficier de ces moyens d'expertise, confie à la Communauté Urbaine de Lyon en application des dispositions de l'article L 5215-27 du C.G.C.T, le soin de procéder pour son compte à l'analyse des dossiers présentés par les pétitionnaires en application du PLU dans le cadre de l'instruction des autorisations d'urbanisme ou de l'examen d'avant-projets.

Notre Commune est concernée par les risques géotechniques identifiés au PLU et ne dispose pas de moyens internes lui permettant d'analyser sur le plan technique, les demandes d'autorisations d'urbanisme prenant en compte l'existence de ce type de risques.

Il faut rappeler que l'avis remis à la Commune par la Communauté Urbaine de Lyon est un avis simple qui ne lie pas le maire.

Par ailleurs, comme par le passé, l'assistance apportée par la Communauté Urbaine de Lyon est faite à titre gratuit.

Considérant d'une part que la prise en compte des risques géotechniques dans le cadre de l'instruction des autorisations d'urbanisme est une obligation pour les communes, considérant d'autre part que notre commune ne dispose pas de moyen suffisant pour assurer cette analyse, je vous propose Mesdames, Messieurs de confier à la Communauté Urbaine cette mission et de m'autoriser à signer la convention rédigée en ce sens.

- DELIBERE-

A L'UNANIMITE des membres présents

APPROUVE la décision de confier à la Communauté Urbaine de Lyon le soin de procéder pour son compte à l'analyse des dossiers fournis par les pétitionnaires lors de l'instruction des autorisations d'urbanisme ou de l'examen d'avant-projets quant à la prise en compte des risques géotechniques.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention à intervenir qui fera également l'objet d'une délibération du conseil de la Communauté Urbaine de Lyon après que les communes concernées se soient également prononcées.

DONNE tous pouvoirs au Maire pour poursuivre l'exécution de la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré par les membres présents qui ont signé au registre

POUR EXTRAIT CONFORME
Le Maire,

François-Noël BUFFET