

N° : 2006-03-02  
Service : Finances

**OBJET : GARANTIE A 15% DE 4 EMPRUNTS D'UN MONTANT GLOBAL DE  
1 265 000 € AUPRES DE LA CDC POUR SEMCODA.  
INFORMATION AU CONSEIL MUNICIPAL.**

**- LE CONSEIL MUNICIPAL -**

Vu le rapport par lequel Monsieur le Maire expose ce qui suit:

Mesdames, Messieurs,

Par délibération en date du 21 octobre 2005, le Conseil Municipal a accordé à SEMCODA sa garantie pour le remboursement de la somme de 189 750 € représentant 15% de quatre emprunts d'un montant global de 1 265 000 € contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour la construction d'un programme de 14 logements, ZAC Narcisse Bertholey à Oullins.

Ces 4 prêts étant indexés sur l'évolution du taux du livret A, il convient de prendre acte des conditions de taux dans lesquels ils ont été conclus :

- 1<sup>er</sup> Prêt PLUS :      Montant : 862 000 €  
                                    Taux : 3% au lieu de 3,15% initialement.
- 2<sup>ème</sup> Prêt PLUS :      Montant : 196 700 €  
                                    Taux : 3% au lieu de 3,15% initialement.
- 3<sup>ème</sup> Prêt PLAI :      Montant : 173 000 €  
                                    Taux : 2,50% au lieu de 2,65% initialement.
- 4<sup>ème</sup> Prêt PLAI :      Montant : 33 300 €  
                                    Taux : 2,50% au lieu de 2,65% initialement.

Je vous demande de prendre acte de ces changements.

**- DELIBERE -**

**A L'UNANIMITE** des membres présents

**PREND** acte des modifications intervenues, telles que rapportées ci-dessus.

**DONNE** tous pouvoirs au Maire pour poursuivre l'exécution de la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré par les membres présents qui ont signé au registre

**POUR EXTRAIT CONFORME  
Le Maire,**

**François-Noël BUFFET**