N°: 2006-05-08
Services Techniques

OBJET : TRAVAUX DE RESTRUCTURATION DU GROUPE SCOLAIRE JEAN MACÉ AUTORISATION DE SIGNER DES AVENANTS

- LE CONSEIL MUNICIPAL -

Vu l'article 19 du Code des Marchés Publics ;
Vu l'avis de la Commission d'appel d'offres en date du 10 mai 2006

Vu le rapport par lequel Monsieur le Maire expose ce qui suit :

Mesdames, Messieurs

Par délibérations n° 9 du 10 février 2005 et n° 10 du 19 mai 2005, le Conseil Municipal a autorisé la signature des marchés de travaux avec différentes entreprises pour la restructuration du groupe scolaire Jean Macé.

Au cours de l'exécution des travaux, diverses prestations, non prévues au marché initial se sont révélées nécessaires suite aux demandes conjuguées des utilisateurs et du Maître d'œuvre.

Ces travaux supplémentaires concernent :

Lot n° 1 : VRD
Titulaire : Entreprise REGIL
Motif : Démolition d'une dalle béton sous le porche.

LOT N° 1	MONTANT H.T.	T.V.A.	MONTANT T.T.C.
MONTANT MARCHE INITIAL	37 965,85	7 441,31	45 407,16
AVENANT N° 1	**2 647,92**	**518,99**	**3 166,91**
TAUX D'EVOLUTION	6,97 %	6,97 %	6,97 %
NOUVEAU MONTANT DU MARCHE	40 613,77	7 660,30	48 574,07

Lot n° 2 : Démolition gros oeuvre
Titulaire : Entreprise PAILLASSEUR
Motif : Créations d'ouverture de porte pour accès direct du bureau de la Directrice dans le hall principal, Suppression de la pente par chape bureau de la Directrice, réfection du sol des sanitaires (carrelage) création d'une fenêtre pour le local ATSEM pour l'amélioration de l'éclairement naturel du local.

LOT N° 2	MONTANT H.T.	T.V.A.	MONTANT T.T.C.
MONTANT MARCHE INITIAL	271 044,81	53 124,78	324 169,59
AVENANT N° 1	**8 333,67**	**1 633,40**	**9 967,07**
TAUX D'EVOLUTION	0,31 %	0,31 %	0,31 %
NOUVEAU MONTANT DU MARCHE	279 378,48	54 758,18	334 136.66

Lot n° 4 : Menuiseries extérieures occultations
Titulaire : Entreprise E3M SANCHEZ
Motif : Fourniture et pose de garde corps à la demande du Bureau de contrôle

LOT N° 4	**MONTANT H.T.**	**T.V.A.**	**MONTANT T.T.C.**
MONTANT MARCHE INITIAL	160 329,00	31 424,48	191 753,48
TRANCHE CONDITIONNELLE AFFERMIE	159 301,00	31 223,00	190 524,00
MONTANT DU MARCHE DE BASE	319 630,00	62 647,48	382 277,48
AVENANT N° 1	**4 767,00**	**934,33**	**5 701,33**
TAUX D'EVOLUTION	1,49 %	1,49 %	1,49 %
NOUVEAU MONTANT DU MARCHE	324 397,00	63 581,81	387 978,81

Lot n° 6 : Menuiseries intérieures
Titulaire : Entreprise SUSCILLON
Motif : A la demande du Cabinet VERITAS, fourniture et pose d'une porte double pare-feu au niveau des sous-sols (entre chaufferie et bâtiment).
Retournement du sens d'ouverture d'une porte sanitaires handicapés.
Fourniture et pose de boîtes à stores.

LOT N° 6	**MONTANT H.T.**	**T.V.A.**	**MONTANT T.T.C.**
MONTANT MARCHE INITIAL	122 461,16	24 002,39	146 463,55
AVENANT N° 1	**-2 491.38**	**-488,31**	**-2 979,69**
TAUX D'EVOLUTION	-0,20 %	-0,20 %	-0,20 %
NOUVEAU MONTANT DU MARCHE	119 969,78	23 514,08	143 483,86

Lot n° 7 : Plâtrerie peinture
Titulaire : Entreprise DESVIGNES
Motif : Travaux de reprise suite aux démolitions

LOT N° 7	**MONTANT H.T.**	**T.V.A.**	**MONTANT T.T.C.**
MONTANT MARCHE INITIAL	119 337,01	23 390,05	142 727,06
TRANCHE CONDITIONNELLE AFFERMIE	-4 563,00	894,35	5 457,35
MONTANT MARCHE DE BASE	114 774,01	22 495,71	137 269,72
AVENANT N° 1	**20 366,45**	**3 911,82**	**24 358,27**
TAUX D'EVOLUTION	17,74 %	17,74 %	17,74 %
NOUVEAU MONTANT DU MARCHE	135 140,46	26 487,53	161 627,99

Lot n° 9 : Sols souples
Titulaire : Entreprise CLEMENT DECOR
Motif : Réparation des sols

LOT N° 9	**MONTANT H.T.**	**T.V.A.**	**MONTANT T.T.C.**
MONTANT MARCHE INITIAL	25 180,54	4 935,37	30 115,91
AVENANT N° 1	**1 489,86**	**292,01**	**1 781,87**
TAUX D'EVOLUTION	5,91 %	5,91 %	5,91 %
NOUVEAU MONTANT DU MARCHE	26 670,40	5 227,40	31 897,80

Lot n° 12 : Plomberie sanitaires
Titulaire : Entreprise SIFFERT
Motif : Suppression des accessoires sanitaires

LOT N° 12	**MONTANT H.T.**	**T.V.A.**	**MONTANT T.T.C.**
MONTANT MARCHE INITIAL	138 000,00	27 048,00	165 048,00
AVENANT N° 1	**- 4 895,00**	**-959,42**	**-5 854,42**
TAUX D'EVOLUTION	-3,50 %	-3,50 %	-3,50 %
NOUVEAU MONTANT DU MARCHE	133 105,00	26 088,58	159 193,58

Lot n° 13 : Chauffage ventilation
Titulaire : Entreprise RABY
Motif : Modification de conduit de fumées et passage au gaz de la chaudière du gymnase

LOT N° 13	**MONTANT H.T.**	**T.V.A.**	**MONTANT T.T.C.**
MONTANT MARCHE INITIAL	242 000,00	47 432,00	289 432,00
AVENANT N° 1	**2 449,14**	**480,03**	**2 929,17**
TAUX D'EVOLUTION	1 %	1 %	1 %
NOUVEAU MONTANT DU MARCHE	244 449,14	47 912,03	292 361,17

Lot n° 14 : Electricité courants forts et faibles
Titulaire : Entreprise BLEU ELECTRIC
Motif : Modification des éclairages des tableaux noirs des classes suite suppression des estrades.
Remplacement de la centrale alarme incendie suite à défaillance lors de test et manque de pièces de rechange.
Modification du circuit électrique, des logements de fonction consécutif au déplacement de cloison (obligation de réaliser des cloisons coupe-feu).

LOT N° 14	**MONTANT H.T.**	**T.V.A.**	**MONTANT T.T.C.**
MONTANT MARCHE INITIAL	148 500,00	29 106,00	177 606,00
AVENANT N° 1	**9 696,59**	**1 900,53**	**11 597,12**
TAUX D'EVOLUTION	6,53 %	6,53 %	6,53 %
NOUVEAU MONTANT DU MARCHE	158 196,59	31 006,53	189 203,12

-DELIBERE-

A LA MAJORITE des membres présents

AUTORISE Monsieur le Maire à signer les avenants relatifs aux marchés de travaux avec les titulaires désignés ci-dessus,

DONNE tous pouvoirs au Maire pour poursuivre l'exécution de la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré par les membres présents qui ont signé au registre

POUR EXTRAIT CONFORME
Le Maire,

François-Noël BUFFET